



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%
DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTES	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261				CONSTRUCAO DO ESPACO SAUDE		1,00		
			01.	IMPLANTAÇÃO / ÁREA EXTERNA				
				SERVIÇOS PRELIMINARES				
	02.08.020	CDHU		Placa de identificação para obra em chapa de aço com estrutura de madeira	m²	6,00	791,96	4.751,76
	09.01.57	SIURB		Entrada de Energia Categoria T4	unid	1,00	11.096,18	11.096,18
	07.01.020	CDHU		Escavação e carga mecanizada em solo de 1ª categoria, em campo aberto	m³	41,95	18,13	760,55
	05.10.010	CDHU		Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m³	589,94	5,99	3.533,74
	05.10.020	CDHU		Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão até o 2º km	m³	589,94	9,04	5.333,06
	07.12.020	CDHU		Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	m³	589,94	15,90	9.380,05
				MURO				
	02.10.050	CDHU		Locação para muros, cercas e alambrados	m	209,00	1,48	309,32
	12.01.021	CDHU		Broca em concreto armado diâmetro Ø20 cm - completa	m	125,00	62,21	7.776,25
	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	m²	125,40	100,68	12.625,27
	11.03.090	CDHU		Baldrame em concreto fck 20MPa preparado no local	m³	12,50	516,78	6.459,75
	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	1.000,00	13,74	13.740,00
	32.16.050	CDHU		Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca	m²	83,60	65,61	5.485,00
	14.11.221	CDHU		Bloco de concreto estrutural de 14 x 19 x 39 cm, classe B (4 Mpa)	m²	417,00	94,75	39.510,75
	93205	SINAPI		Cinta de Amarração com Canaleta estrutural	m	418,00	43,05	17.994,90
	11.05.040	CDHU		Grauteamento do muro com argamassa e pedrisco	m³	3,34	429,71	1.435,23
	10.01.060	CDHU		Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	297,19	16,14	4.796,65
	14.20.020	CDHU		Cimalha em concreto com pingadeira	m	209,00	10,80	2.257,20
	24.02.280	CDHU		Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida	m²	7,92	712,95	5.646,56
	24.02.100	CDHU		Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	m²	5,09	809,39	4.119,80
	33.10.020	CDHU		Pintura muro	m²	834,00	29,26	24.402,84
	33.07.102	CDHU		Pintura Portões	m²	26,02	47,93	1.247,14
				PISOS				
	04.40.010	CDHU		Retirada de guia pré-moldada	m	55,00	8,21	451,55
	54.06.040	CDHU		Assentamento de Guia pré-moldada fck 25 MPa	m	55,00	58,24	3.203,20
	54.06.160	CDHU		Sarjeta em concreto moldado in loco 20MPa	m³	0,83	811,84	673,83
	54.01.010	CDHU		Nivelamento / regularização	m²	1.245,00	4,46	5.552,70
	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada 2cm	m³	24,89	169,90	4.228,81
	17.05.100	CDHU		Piso de Concreto	m³	87,15	960,68	83.723,26
	10.02.020	CDHU		Tela de aço soldado malha 20x20cm Ø3,4mm	kg	289,44	17,14	4.961,00
	54.20.040	CDHU		Bate-roda em concreto pré-moldado	m	16,00	84,68	1.354,88
	54.07.260	CDHU		Piso em ladrilho hidráulico antiderrapante, podotátil, 25x25cm, assentado com argamassa mista	m²	59,75	145,24	8.678,09



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
	70.02.001	CDHU		Limpeza, pré marcação e pré pintura de solo	m²	25,00	88,36	2.209,00
	70.02.022	CDHU		Sinalização Viária Horizontal	m²	25,00	42,91	1.072,75
				PAISAGISMO				
	34.02.100	CDHU		Plantio de grama esmeralda em placas	m²	960,05	14,99	14.391,15
	34.04.130	CDHU		Árvores Ornamental adulta (Ipê) altura mínima 2,00m	unid	32,00	128,08	4.098,56
1261.01		-	02.	INFRAESTRUTURA				
1261.01.01		-		FUNDAÇÃO PROFUNDA				
1261.01.01.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	280,33	17,20	4.821,68
1261.01.01.02	12.06.010	CDHU		Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca tipo Strauss	TX	1,00	2.555,64	2.555,64
	10.01.040	CDHU		armação estaca tipo strauss, diâmetro de 32 cm para 20 tf, em solo	kg	1.103,34	13,74	15.159,89
	12.06.030	CDHU		Estaca tipo Strauss, diâmetro de 32 cm até 30 t (42un de 14m)	m	588,00	100,53	59.111,64
1261.01.01.04	05.10.024	CDHU		Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	41,63	29,85	1.242,66
1261.01.01.05	07.10.020	CDHU		Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	M3	41,63	7,38	307,23
		-						
1261.01.02		-		BLOCOS E VIGAS BALDRAMES				
1261.01.02.01	06.02.020	CDHU		Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	102,62	54,45	5.587,66
1261.01.02.02	08.01.040	CDHU		Escoramento de solo descontínuo	M2	170,93	57,00	9.743,01
1261.01.02.03	07.11.020	CDHU		Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	M3	80,32	6,99	561,44
1261.01.02.04	05.10.025	CDHU		Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 15º km até o 20º km	M3	22,30	39,76	886,65
1261.01.02.05	07.10.020	CDHU		Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	M3	22,30	7,38	164,57
1261.01.02.06	11.02.060	CDHU		Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	5,51	465,78	2.566,45
1261.01.02.07	11.16.020	CDHU		Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	5,51	76,50	421,52
1261.01.02.08	11.01.130	CDHU		Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	16,80	470,05	7.896,84
1261.01.02.09	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	16,80	153,00	2.570,40
1261.01.02.10	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	159,15	100,68	16.023,22
1261.01.02.11	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.192,00	13,74	16.378,08
1261.01.02.12	10.01.060	CDHU		Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	105,00	16,14	1.694,70
		-						
1261.02		-	03.	SUPERESTRUTURA				
1261.02.01		-		ESTRUTURA DE CONCRETO				
1261.02.01.01	09.02.020	CDHU		Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	69,92	212,85	14.882,47
1261.02.01.02	11.01.130	CDHU		Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	8,47	470,05	3.981,32
1261.02.01.03	11.16.060	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	8,47	105,68	895,11
		-						
1261.02.02		-		CONTRAPISO				



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%
DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	Fonte	Item	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.02.02.01	11.18.060	CDHU		Lona plástica	M2	226,71	3,38	766,28
1261.02.02.02	10.02.020	CDHU		Armadura em tela soldada de aço	KG	508,93	17,14	8.723,06
1261.02.02.03	11.02.060	CDHU		Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	11,34	465,78	5.281,95
1261.02.02.04	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada	M3	11,34	169,90	1.926,67

1261.02.03

VEDOS

1261.02.03.01	14.05.050	CDHU		Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm	M2	562,79	74,04	41.668,97
1261.02.03.02	14.30.160	CDHU		Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF LM	M2	33,31	194,60	6.482,13
1261.02.03.03	14.30.160	CDHU		Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1RF / 1RF LM	M2	68,31	194,60	13.293,13
1261.02.03.04	11.05.040	CDHU		Argamassa graute	M3	11,95	429,71	5.135,03
1261.02.03.05	11.16.060	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	11,95	105,68	1.262,88

1261.02.04

LAJES

1261.02.04.01	13.01.150	CDHU		Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	162,02	186,93	30.286,40
---------------	-----------	------	--	--	----	--------	--------	-----------

1261.02.05

FERRAGENS

1261.02.05.01	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.285,00	13,74	17.655,90
1261.02.05.02	10.02.020	CDHU		Armadura em tela soldada de aço	KG	228,30	17,14	3.913,06

1261.03

04. RADIER LIXEIRA, MEDIDORES E GERADOR

1261.03.01		-		LIXEIRAS				
1261.03.01.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	17,42	17,20	299,62
1261.03.01.02	11.18.060	CDHU		Lona plástica	M2	10,55	3,38	35,66
1261.03.01.03	11.02.060	CDHU		Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	0,99	465,78	461,12
1261.03.01.04	11.16.020	CDHU		Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,99	76,50	75,74
1261.03.01.05	11.01.130	CDHU		Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,70	470,05	799,09
1261.03.01.06	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,70	153,00	260,10
1261.03.01.07	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	8,29	100,68	834,64
1261.03.01.08	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	85,00	13,74	1.167,90

1261.03.02

MEDIDORES E GERADOR

1261.03.02.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	21,48	17,20	369,46
1261.03.02.02	11.18.060	CDHU		Lona plástica	M2	9,22	3,38	31,16
1261.03.02.03	11.02.060	CDHU		Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	0,93	465,78	433,18
1261.03.02.04	11.16.020	CDHU		Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,93	76,50	71,15
1261.03.02.05	11.01.130	CDHU		Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	1,49	470,05	700,37



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONT	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.03.02.06	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,49	153,00	227,97
1261.03.02.07	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	8,08	100,68	813,49
1261.03.02.08	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	60,00	13,74	824,40
1261.04				05. IMPERMEABILIZACAO				
1261.04.01		-		EXTERNO				
1261.04.01.01	33.03.760	CDHU		Hidrorepelente incolor para fachada à base de silano-siloxano oligomérico disperso em água	M2	39,95	23,86	953,21
1261.04.02				INTERNO				
1261.04.02.01	32.16.030	CDHU		Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta	M2	67,48	59,18	3.993,47
1261.05				06. ESTRUTURA METALICA				
1261.05.01		-		ESTRUTURA METALICA COBERTURA				
1261.05.01.01	15.03.030	CDHU		Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	2.104,17	22,04	46.375,91
1261.05.01.02	15.03.131	CDHU		Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	756,25	20,74	15.684,63



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.05.02 ESTRUTURA METALICA RECEPCAO								
1261.05.02.01	15.03.030	CDHU		Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	1.417,49	22,04	31.241,48
1261.05.02.02	15.03.131	CDHU		Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	KG	2.296,67	20,74	47.632,94
1261.05.03 ACABAMENTOS ESTRUTURA METALICA COBERTURA								
1261.05.03.01	33.07.102	CDHU		Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	245,69	47,93	11.775,92
1261.05.04 ACABAMENTOS ESTRUTURA METALICA RECEPCAO								
1261.05.04.01	33.07.102	CDHU		Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	125,19	47,93	6.000,36
1261.05.05 TELHAMENTO								
1261.05.05.01	16.13.070	CDHU		Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano	M2	53,22	326,30	17.365,69
1261.05.05.02	16.03.020	CDHU		Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	185,27	89,05	16.498,29
1261.05.06 CALHA, RUFOS E AFINS								
1261.05.06.01	16.33.052	CDHU		Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	47,00	162,09	7.618,23
1261.05.06.02	16.33.062	CDHU		Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	63,00	270,06	17.013,78
1261.05.06.03	16.03.300	CDHU		Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	6,75	99,01	668,32
1261.05.06.04	16.30.020	CDHU		Domo de acrílico fixado em perfis de alumínio	M2	6,61	842,33	5.567,80
1261.05.06.05	33.11.050	CDHU		Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	106,99	45,41	4.858,42
1261.06 07. REVESTIMENTOS AREA INTERNA								
1261.06.01 REVESTIMENTO PISO AREA INTERNA								
1261.06.01.01	17.01.020	CDHU		Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	6,80	788,24	5.360,03
1261.06.01.02	18.08.032	CDHU		Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	226,71	161,16	36.536,58
1261.06.01.03	18.08.042	CDHU		Rodapé em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção B1a, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	296,50	32,28	9.571,02
1261.06.01.04	18.06.430	CDHU		Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 5 até 10 mm	M2	226,71	16,05	3.638,70
1261.06.01.05	18.06.530	CDHU		Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 5 até 10 mm	M	296,50	1,71	507,02
1261.06.01.06	19.03.290	CDHU		Peitoril e/ou soleira em ardósia, espessura de 2 cm e largura até 20 cm	M	28,00	128,84	3.607,52
1261.06.02 REVESTIMENTO PAREDE AREA INTERNA								
1261.06.02.01	17.02.020	CDHU		Chapisco	M2	294,12	6,74	1.982,37
1261.06.02.02	17.02.120	CDHU		Emboço comum	M2	61,42	21,25	1.305,18



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.06.02.03	17.02.140	CDHU		Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	232,70	25,66	5.971,08
1261.06.02.04	18.11.042	CDHU		Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	61,42	121,69	7.474,20
1261.06.02.05	33.02.060	CDHU		Massa corrida a base de PVA	M2	232,70	13,84	3.220,57
1261.06.02.06	33.10.050	CDHU		Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	397,80	30,79	12.248,26

1261.06.03 REVESTIMENTO TETO AREA INTERNA

1261.06.03.01	17.02.020	CDHU		Chapisco	M2	196,67	6,74	1.325,56
1261.06.03.02	17.02.140	CDHU		Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	196,67	25,66	5.046,55
1261.06.03.03	33.10.050	CDHU		Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	196,67	30,79	6.055,47

1261.07 08. ESQUADRIA METALICA

1261.07.01		-		PORTAS METALICAS				
1261.07.01.01	25.02.020	CDHU		Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	M2	6,24	1.391,03	8.680,03

1261.07.02 CAIXILHOS METALICOS

1261.07.02.01	15.03.150	CDHU		Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metálico, sem pintura	KG	157,16	23,18	3.642,97
1261.07.02.02	33.11.050	CDHU		Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	33,92	45,41	1.540,31
1261.07.02.03	25.01.410	CDHU		Caixilho em alumínio anodizado maxim-ar	M2	24,70	1.156,90	28.575,43

1261.08 09. ESQUADRIAS EM VIDRO

1261.08.01		-		VIDROS CAIXILHOS				
1261.08.01.01	26.01.168	CDHU		Vidro liso laminado incolor de 6 mm	M2	33,92	326,06	11.059,96
1261.08.01.02	26.01.060	CDHU		Vidro liso transparente de 5 mm	M2	30,24	180,44	5.456,51

1261.09 10. ESQUADRIAS EM MADEIRA

1261.09.01		-		PORTAS MADEIRA				
1261.09.01.01	23.09.040	CDHU		Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	12,00	784,48	9.413,76
1261.09.01.02	23.08.160	CDHU		Porta lisa com balcão, batente de madeira, completa - 80 x 210 cm	CJ	1,00	1.439,76	1.439,76
1261.09.01.03	23.13.064	CDHU		Porta lisa de madeira, de correr com trilho stanley e fechadura	M2	5,08	1.009,23	5.126,89
1261.09.01.04	23.09.420	CDHU		Porta lisa com batente em alumínio, largura 60 cm, altura de 105 a 200 cm	UN	4,00	490,94	1.963,76

1261.09.02 ACABAMENTOS PORTAS MADEIRA

1261.09.02.01	33.12.011	CDHU		Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	95,71	45,84	4.387,35
---------------	-----------	------	--	--	----	-------	-------	----------

1261.09.03 FECHADURAS

1261.09.03.01	28.01.040	CDHU		Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	15,00	352,05	5.280,75
1261.09.03.02	28.01.020	CDHU		Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	2,00	436,24	872,48
1261.09.03.03	28.01.070	CDHU		Ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado	CJ	4,00	284,64	1.138,56

1261.10 11. PORTAS PNE



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	Fonte	Item	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.10.01		-		PORTAS PNE				
1261.10.01.01	23.13.064	CDHU		Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, de correr ou deslizante, tipo acessível, padrão dimensional pesado, com sistema deslizante e ferragens, completo - 100 x 210 cm	UN	1,00	1.009,23	1.009,23
1261.10.01.02	23.09.050	CDHU		Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	820,38	1.640,76
1261.10.02				ACABAMENTOS PORTAS PNE				
1261.10.02.01	30.04.060	CDHU		Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	M	5,60	543,91	3.045,90
1261.10.02.02	30.01.010	CDHU		Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	7,20	252,90	1.820,88
1261.11			12.	LOUCAS, METAIS E ACESSÓRIOS				
1261.11.01		-		LOUCAS E AFINS				
1261.11.01.01	44.01.100	CDHU		Lavatório de louça sem coluna	UN	12,00	160,70	1.928,40
1261.11.01.02	44.20.220	CDHU		Sifão de metal cromado de 1" x 1 1/2"	UN	12,00	215,63	2.587,56
1261.11.01.03	44.20.650	CDHU		Válvula de metal cromado de 1"	UN	12,00	54,36	652,32
1261.11.01.04	30.08.060	CDHU		Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	3,00	1.229,63	3.688,89
1261.11.01.05	44.01.800	CDHU		Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	2,00	827,08	1.654,16
1261.11.01.06	44.01.360	CDHU		Tanque de louça com coluna de 18 a 20 litros	UN	1,00	756,35	756,35
1261.11.01.07	44.20.200	CDHU		Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	1,00	200,93	200,93
1261.11.01.08	44.20.640	CDHU		Válvula de metal cromado de 1 1/2"	UN	1,00	139,48	139,48
1261.11.01.09	44.02.200	CDHU		Tampo/bancada em concreto armado, revestido em aço inoxidável fosco polido	M2	3,18	1.611,90	5.125,84
1261.11.01.10	29.01.230	CDHU		Cantoneira e perfis em ferro	KG	5,90	29,70	175,23
1261.11.02				METAIS E ACESSÓRIOS				
1261.11.02.01	44.06.250	CDHU		Cuba em aço inoxidável simples de 300 x 140mm	UN	5,00	227,29	1.136,45
1261.11.02.02	44.20.200	CDHU		Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	UN	5,00	200,93	1.004,65
1261.11.02.03	44.20.620	CDHU		Válvula americana	UN	5,00	69,53	347,65
1261.11.02.04	44.03.450	CDHU		Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	UN	5,00	75,08	375,40
1261.11.02.05	44.03.645	CDHU		Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	12,00	172,58	2.070,96
1261.11.02.06	44.03.400	CDHU		Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	UN	2,00	62,19	124,38
1261.11.03				DIVISÓRIAS				
1261.11.03.01	14.30.860	CDHU		Divisória em placas de granilite com espessura de 4 cm	M2	5,70	387,88	2.210,92
1261.11.04				PORTAS DIVISÓRIAS				
1261.11.04.01	23.04.590	CDHU		Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 70 x 210 cm	UN	4,00	1.858,16	7.432,64



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
------------------	--------	-------	------	-----------	---------------	------------	-----------------------	---------------

1261.12 13. ACESSIBILIDADE AREA INTERNA

1261.12.01		-		BARRAS DE APOIO				
1261.12.01.01	30.01.061	CDHU		Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	8,00	278,39	2.227,12
1261.12.01.02	30.01.010	CDHU		Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	M	5,00	252,90	1.264,50

1261.12.02 SINALIZACOES E EQUIPAMENTOS

1261.12.02.01	30.04.020	CDHU		Revestimento em borracha sintética colorida de 5 mm, para sinalização tátil de alerta / direcional - colado	M2	1,38	223,71	308,72
---------------	-----------	------	--	---	----	------	--------	--------

1261.13 14. ELETRICA

1261.13.01				INSTALACOES				
1261.13.01.01	37.04.290	CDHU		Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A - sem componentes	UN	1,00	1.625,35	1.625,35
1261.13.01.02	37.13.600	CDHU		Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	17,00	35,30	600,10
1261.13.01.03	37.13.630	CDHU		Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	8,00	155,05	1.240,40
1261.13.01.04	37.10.010	CDHU		Barramento de cobre nu	KG	2,00	144,19	288,38
1261.13.01.05	39.10.060	CDHU		Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	UN	18,00	13,60	244,80
1261.13.01.06	39.10.050	CDHU		Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	UN	57,00	4,73	269,61
1261.13.01.07	38.13.010	CDHU		Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	495,00	12,59	6.232,05
1261.13.01.08	37.24.042	CDHU		Dispositivo de proteção contra surto, 1 polo, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V/415V, Iimp = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe 1	UN	1,00	848,28	848,28
1261.13.01.09	39.02.020	CDHU		Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	170,00	7,76	1.319,20
1261.13.01.10	39.02.016	CDHU		Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1.100,00	4,99	5.489,00
1261.13.01.11	39.02.010	CDHU		Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	700,00	3,85	2.695,00
1261.13.01.12	40.07.040	CDHU		Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	UN	44,00	21,64	952,16
1261.13.01.13	40.07.010	CDHU		Caixa em PVC de 4" x 2"	UN	93,00	15,69	1.459,17
1261.13.01.14	40.07.010	CDHU		Caixa em PVC de 4" x 2"	UN	24,00	15,69	376,56
1261.13.01.15	40.07.020	CDHU		Caixa em PVC de 4" x 4"	UN	3,00	20,90	62,70
1261.13.01.16	40.05.180	CDHU		Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa	CJ	19,00	54,21	1.029,99
1261.13.01.17	40.05.170	CDHU		Interruptor bipolar paralelo, 1 tecla dupla e placa	CJ	2,00	69,24	138,48
1261.13.01.18	40.04.460	CDHU		Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	78,00	33,83	2.638,74
1261.13.01.19	40.05.040	CDHU		Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	1,00	39,15	39,15
1261.13.01.20	41.20.080	CDHU		Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	44,00	11,85	521,40
1261.13.01.21	41.02.580	CDHU		LAMPADA LED 14W/127V BULBO E=27 6500K	UN	44,00	45,93	2.020,92
1261.13.01.22	38.04.040	CDHU		Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	30,00	39,20	1.176,00



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTES	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.13.01.23	41.14.510	CDHU		Luminária industrial pendente com refletor prismático sem alojamento para reator, para lâmpadas vapor de sódio/metálico ou mista de 150/250/400W	UN	8,00	204,48	1.635,84
1261.13.01.24	41.02.562	CDHU		LAMPADA LED 40W/220V E=27 6400K E 2850 Im	UN	8,00	108,66	869,28
1261.13.01.25	40.06.040	CDHU		Condutele metálico de 3/4 ´	CJ	3,00	40,18	120,54
1261.13.01.26	41.13.102	CDHU		Luminária blindada tipo arandela de 45º e 90º, para lâmpada LED	UN	6,00	300,85	1.805,10
1261.13.01.27	41.02.580	CDHU		Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm	UN	6,00	45,93	275,58
1261.13.01.28	37.17.114	CDHU		Dispositivo diferencial residual de 125 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	2.650,05	2.650,05
1261.13.01.29	30.06.061	CDHU		Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	3,00	356,61	1.069,83

1261.13.02

TELEFONIA

1261.13.02.01	39.18.120	CDHU		Cabo para rede U/UTP 23 AWG com 4 pares - categoria 6A	M	120,00	30,56	3.667,20
1261.13.02.02	40.04.096	CDHU		Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	7,00	85,75	600,25
1261.13.02.03	69.03.340	CDHU		Conector RJ-45 fêmea - categoria 6	UN	7,00	52,94	370,58
1261.13.02.04	69.09.250	CDHU		Patch cords de 1,50 ou 3,00 m - RJ-45 / RJ-45 - categoria 6A	UN	7,00	71,64	501,48
1261.13.02.05	69.09.260	CDHU		Patch panel de 24 portas - categoria 6	UN	1,00	928,43	928,43
1261.13.02.06	66.08.100	CDHU		Rack fechado padrão metálico, 19 x 12 Us x 470 mm	UN	1,00	1.229,09	1.229,09
1261.13.02.07	66.20.150	CDHU		Guia organizadora de cabos para rack, 19 ´ 1 U	UN	1,00	36,00	36,00
1261.13.02.08	69.20.230	CDHU		Calha de aço com 8 tomadas 2P+T - 250 V, com cabo	UN	1,00	111,20	111,20
1261.13.02.09	69.20.248	CDHU		Painel frontal cego - 19" x 1 U	UN	2,00	15,86	31,72
1261.13.02.10	66.20.225	CDHU		Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	UN	1,00	3.181,58	3.181,58
1261.13.02.11	40.04.090	CDHU		Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	8,00	40,79	326,32
1261.13.02.12	39.11.080	CDHU		Cabo telefônico tipo CI-40 1 par, para ligação de aparelhos telefônicos	M	140,00	39,58	5.541,20
1261.13.02.13	69.03.400	CDHU		Central PABX híbrida de telefonia para 8 linhas tronco e 24 a 32 ramais digital e analógico	CJ	1,00	6.248,36	6.248,36
1261.13.02.14	38.13.010	CDHU		Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	45,56	12,59	573,60
1261.13.02.15	40.07.010	CDHU		Caixa em PVC de 4 ´ x 2 ´	UN	10,00	15,69	156,90
1261.13.02.16	40.07.010	CDHU		Caixa em PVC de 4 ´ x 2 ´	UN	2,00	15,69	31,38

1261.13.03

SPDA

1261.13.03.01	42.05.440	CDHU		Barra condutora chata em alumínio de 7/8 ´ x 1/8 ´, inclusive acessórios de fixação	M	140,00	35,64	4.989,60
1261.13.03.02	42.05.170	CDHU		Vergalhão liso de aço galvanizado, diâmetro de 3/8 ´	M	260,00	37,45	9.737,00
1261.13.03.03	29.03.030	CDHU		Cordoalha de aço galvanizado, diâmetro de 1/4 ´ (6,35 mm)	M	1,00	24,01	24,01
1261.13.03.04	42.01.098	CDHU		Captor tipo terminal aéreo, h= 600 mm, diâmetro de 3/8 ´ galvanizado a fogo	UN	14,00	30,35	424,90

1261.14

15. HIDRAULICA

1261.14.01				AGUA FRIA				
1261.14.01.01	45.01.020	CDHU		Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4 ´	UN	1,00	1.636,68	1.636,68



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.14.01.02	48.02.204	CDHU		Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	UN	4,00	1.632,26	6.529,04
1261.14.01.03	46.01.020	CDHU		Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	88,80	32,38	2.875,34
1261.14.01.04	46.01.030	CDHU		Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1'), inclusive conexões	M	48,50	44,36	2.151,46
1261.14.01.05	46.01.040	CDHU		Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	M	20,00	53,86	1.077,20
1261.14.01.06	47.01.030	CDHU		Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1'	UN	4,00	104,34	417,36
1261.14.01.07	47.02.020	CDHU		Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	8,00	123,16	985,28
1261.14.01.08	47.02.110	CDHU		Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	2,00	118,34	236,68
1261.14.01.09	47.01.040	CDHU		Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/4'	UN	4,00	138,84	555,36
1261.14.01.10	48.05.010	CDHU		Torneira de boia, DN= 3/4'	UN	4,00	115,11	460,44

1261.14.02

ESGOTO

1261.14.02.01	46.02.010	CDHU		Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	47,70	38,69	1.845,51
1261.14.02.02	46.02.050	CDHU		Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	24,90	49,89	1.242,26
1261.14.02.03	46.02.070	CDHU		Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	34,40	83,53	2.873,43
1261.14.02.04	46.02.060	CDHU		Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	15,30	77,59	1.187,13

1261.14.03

CAIXAS E RALOS

1261.14.03.01

-

CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA 30 x 30 x 40 CM

1261.14.03.01.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	1,69	17,20	29,07
1261.14.03.01.02	06.02.020	CDHU		Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,69	54,45	37,57
1261.14.03.01.03	06.11.040	CDHU		Reatero manual apiloado sem controle de compactação	M3	0,50	16,94	8,47
1261.14.03.01.04	07.10.020	CDHU		Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	M3	0,19	7,38	1,40
1261.14.03.01.05	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada	M3	0,03	169,90	5,10
1261.14.03.01.06	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	0,21	100,68	21,14
1261.14.03.01.07	14.02.030	CDHU		Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	0,54	119,51	64,54
1261.14.03.01.08	14.20.010	CDHU		Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,01	1.926,68	19,27
1261.14.03.01.09	09.02.020	CDHU		Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	0,28	212,85	59,60
1261.14.03.01.10	10.02.020	CDHU		Armadura em tela soldada de aço	KG	1,66	17,14	28,45
1261.14.03.01.11	11.03.090	CDHU		Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,05	516,78	25,84
1261.14.03.01.12	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,04	153,00	6,12
1261.14.03.01.13	11.16.060	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,01	105,68	1,06
1261.14.03.01.14	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	0,24	13,74	3,30
1261.14.03.01.15	17.02.020	CDHU		Chapisco	M2	0,56	6,74	3,77



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTES	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.14.03.01.16	32.17.010	CDHU		Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	0,01	839,03	8,39
1261.14.03.01.17	32.16.010	CDHU		Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	9,78	18,85	184,35
1261.14.03.01.18	32.07.110	CDHU		Junta a base de asfalto oxidado a quente	CM3	352,00	0,23	80,96

1261.14.03.02 - CAIXA DE INSPECAO 30 x 30x 40CM

1261.14.03.02.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	3,38	17,20	58,14
1261.14.03.02.02	06.02.020	CDHU		Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	1,38	54,45	75,14
1261.14.03.02.03	06.11.040	CDHU		Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	1,00	16,94	16,94
1261.14.03.02.04	07.10.020	CDHU		Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	M3	0,38	7,38	2,80
1261.14.03.02.05	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada	M3	0,06	169,90	10,19
1261.14.03.02.06	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	0,42	100,68	42,29
1261.14.03.02.07	14.02.030	CDHU		Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	1,02	119,51	121,90
1261.14.03.02.08	14.20.010	CDHU		Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,03	1.926,68	57,80
1261.14.03.02.09	09.02.020	CDHU		Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	0,56	212,85	119,20
1261.14.03.02.10	10.02.020	CDHU		Armadura em tela soldada de aço	KG	3,33	17,14	57,08
1261.14.03.02.11	11.03.090	CDHU		Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,10	516,78	51,68
1261.14.03.02.12	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,08	153,00	12,24
1261.14.03.02.13	11.16.060	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,02	105,68	2,11
1261.14.03.02.14	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	0,48	13,74	6,60
1261.14.03.02.15	17.02.020	CDHU		Chapisco	M2	1,12	6,74	7,55
1261.14.03.02.16	32.17.010	CDHU		Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	0,03	839,03	25,17
1261.14.03.02.17	32.16.010	CDHU		Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	0,96	18,85	18,10
1261.14.03.02.18	32.07.110	CDHU		Junta a base de asfalto oxidado a quente	CM3	704,00	0,23	161,92

1261.14.03.03 - CAIXA SIFONADA ESPECIAL EM ALVENARIA 30 x 30 CM

1261.14.03.03.01	02.10.020	CDHU		Locação de obra de edificação	M2	1,69	17,20	29,07
1261.14.03.03.02	06.02.020	CDHU		Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,69	54,45	37,57
1261.14.03.03.03	06.11.040	CDHU		Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	0,50	16,94	8,47
1261.14.03.03.04	07.10.020	CDHU		Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	M3	0,19	7,38	1,40
1261.14.03.03.05	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada	M3	0,03	169,90	5,10
1261.14.03.03.06	09.01.020	CDHU		Forma em madeira comum para fundação	M2	0,21	100,68	21,14
1261.14.03.03.07	14.02.030	CDHU		Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	0,54	119,51	64,54
1261.14.03.03.08	14.20.010	CDHU		Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,01	1.926,68	19,27
1261.14.03.03.09	09.02.020	CDHU		Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	0,28	212,85	59,60
1261.14.03.03.10	10.02.020	CDHU		Armadura em tela soldada de aço	KG	1,66	17,14	28,45
1261.14.03.03.11	11.03.090	CDHU		Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,06	516,78	31,01



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTE	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.14.03.03.12	11.16.040	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,04	153,00	6,12
1261.14.03.03.13	11.16.060	CDHU		Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,02	105,68	2,11
1261.14.03.03.14	10.01.040	CDHU		Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	0,24	13,74	3,30
1261.14.03.03.15	17.02.020	CDHU		Chapisco	M2	0,56	6,74	3,77
1261.14.03.03.16	32.17.010	CDHU		Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	M3	0,01	839,03	8,39
1261.14.03.03.17	32.16.010	CDHU		Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	0,48	18,85	9,05
1261.14.03.03.18	32.07.110	CDHU		Junta a base de asfalto oxidado a quente	CM3	352,00	0,23	80,96
1261.14.03.04 - CAIXA SIFONADA E RALO SECO								
1261.14.03.04.01	49.04.010	CDHU		Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	87,43	87,43
1261.14.03.04.02	49.01.020	CDHU		Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	5,00	108,80	544,00
1261.14.04 - AGUAS PLUVIAIS								
1261.14.04.01	46.03.040	CDHU		Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75 mm, inclusive conexões	M	31,40	88,80	2.788,32
1261.14.05 - COMBATE A INCENDIO								
1261.14.05.01	50.10.100	CDHU		Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	1,00	220,34	220,34
1261.14.05.02	50.10.110	CDHU		Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	1,00	258,86	258,86
1261.14.05.03	50.10.140	CDHU		Extintor manual de gás carbônico 5 BC - capacidade de 6 kg	UN	1,00	683,44	683,44
1261.14.05.04	97.02.194	CDHU		Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	3,00	13,46	40,38
1261.15 - 16. AREA EXTERNA								
1261.15.01 - REVESTIMENTO PAREDE E TETO AREA EXTERNA								
1261.15.01.01	33.03.750	CDHU		Verniz acrílico	M2	245,06	38,03	9.319,63
1261.16 - 17. ESQUADRIA METALICA AREA EXTERNA								
1261.16.01 - PORTAS METALICAS (RESERVATORIOS)								
1261.16.01.01	25.02.050	CDHU		Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	M2	1,76	783,53	1.379,01



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto:
Construção de Casa da Saúde

Demanda:
18802

Local:
**Rua Expedito Marcondes, nº80
Residencial Nossa Senhora da Piedade - Roseira/SP**

Matrícula:
17.008

Referências de Preços e Especificações Técnicas:
Boletim Referencial de Custos - CDHU 185
Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB/SP)*
Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI*

BDI:
25,00%
25,00%
25,00%

DATA:
fev/2022
jan/2022
mar/22

Código da Tarefa	CÓDIGO	FONTES	ITEM	Descrição	Cód. Unida de	Quantidade	Valor Unitário C/ BDI	Valor Parcial
1261.16.02		ESCADA MARINHEIRO						
1261.16.02.01	24.03.060	CDHU		Escada marinheiro (galvanizada)	M	1,90	934,03	1.774,66
1261.16.02.02	24.03.080	CDHU		Escada marinheiro com guarda corpo (degrau em 'T')	M	4,50	1.469,66	6.613,47
1261.16.02.03	33.11.050	CDHU		Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	10,90	45,41	494,97
1261.17		18. VENTILACAO PERMANENTE						
1261.17.01		-		VENEZIANA INDUSTRIAL				
1261.17.01.01	24.01.120	CDHU		Caixilho tipo veneziana industrial com montantes em aço galvanizado e aletas em fibra de vidro	M2	37,28	343,59	12.809,04
1261.18		19. PAVIMENTO EXTERNO						
1261.18.01		-		REVESTIMENTO PAVIMENTO EXTERNO				
1261.18.01.01	17.05.100	CDHU		Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	M3	2,99	960,68	2.872,43
1261.18.01.02	11.18.040	CDHU		Lastro de pedra britada	M3	2,99	169,90	508,00
1261.19		20. ACESSIBILIDADE AREA EXTERNA						
1261.19.01		-		SINALIZACOES				
1261.19.01.01	30.04.030	CDHU		Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25x2,5cm), assentado com argamassa mista	M2	7,06	159,50	1.126,07
1261.19.01.02	30.06.010	CDHU		Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	2,00	15,20	30,40
1261.19.01.03	30.06.090	CDHU		Placa de identificação para estacionamento, com desenho universal de acessibilidade, tipo pedestal	UN	1,00	769,40	769,40
1261.19.01.04	30.06.110	CDHU		Sinalização com pictograma para vaga de estacionamento, com faixas demarcatórias	UN	1,00	533,95	533,95
1261.20		21. LIMPEZA						
1261.20.01				LIMPEZA FINAL DA OBRA				
1261.20.01.01	55.01.020	CDHU		Limpeza final da obra	M2	231,33	12,70	2.937,89

Preço total do Orçamento	1.247.243,76
Recursos Estaduais	835.000,00
Contrapartida Municipal	412.243,76

Roseira, 04 de maio de 2022.


EDGARD VILELA RODRIGUES NETO
Arquiteto Urbanista/Responsável Técnico
CAU A40364-4 / RRT DE1141418100CT001


FERNANDO AUGUSTO DE SIQUEIRA
Prefeito Municipal de Roseira